



SEGMENT nr: **B2**

ilość pokoi: **3**

powierzchnia użytkowa: **81,58m<sup>2</sup>**

w tym: powierzchnia mieszkalna 56,60 m<sup>2</sup>  
powierzchnia poddasza 24,98 m<sup>2</sup>

**parter 27,37m<sup>2</sup>**

- 1** wiatrołap: 1,73 m<sup>2</sup>
- 2** salon+kuchnia+komunikacja: 24,26 m<sup>2</sup>
- 3** wc: 1,38 m<sup>2</sup>

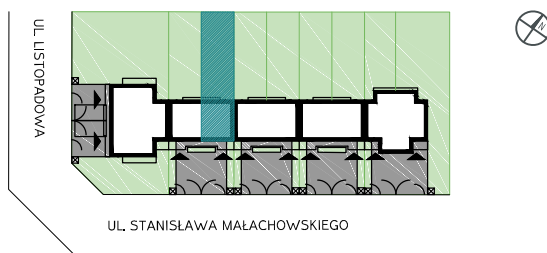
**piętro 29,23m<sup>2</sup>**

- 4** hol: 7,59 m<sup>2</sup>
- 5** sypialnia: 8,42 m<sup>2</sup>
- 6** sypialnia: 8,56 m<sup>2</sup>
- 7** łazienka: 4,66 m<sup>2</sup>

**poddasze 24,98m<sup>2</sup>**

- 8** poddasze: 24,98 m<sup>2</sup>

do lokalu przynależy:  
-ogródek o powierzchni około 72,00m<sup>2</sup>  
-miejsce parkingowe

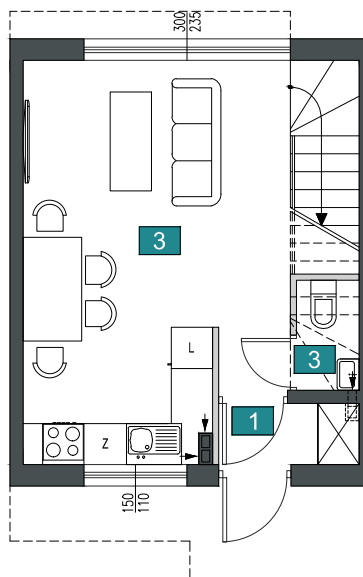


■ Ściany konstrukcyjne oraz obudowy szachtów instalacyjnych: nierozbieralne  
□ Ściany działowe

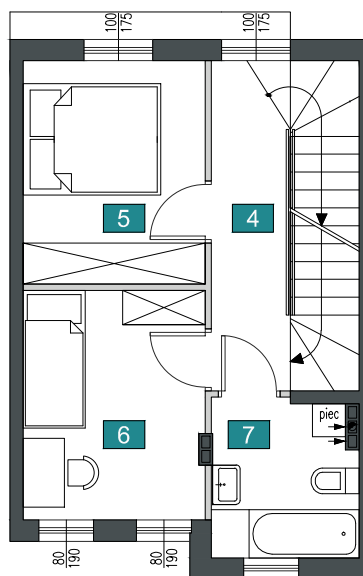
Uwagi:

1. Powierzchnie pomieszczeń podano z uwzględnieniem łynków, według normy PN ISO 9836:1997, powierzchnia pod ściankami działowymi nie jest wliczona do powierzchni lokalu.
2. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej, na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w związku z tym mogą ulec niewielkiej zmianie.
3. Inwestor zastrzega sobie możliwość wprowadzenia niewielkich zmian w kolejnych etapach inwestycji.

RZUT PARTERU



RZUT PIĘTRA



RZUT PODDASZA

